

Caso práctico de la Olimpiada Financiera de 2023

Tras su boda, Luis y Alicia encontraron una vivienda que se adaptaba a sus circunstancias, para lo que necesitaron un préstamo hipotecario cuya cuota mensual es de 650 euros. Gracias a los consejos de su primo Víctor, optaron por un préstamo a tipo fijo, encontrando una muy buena oferta en el mercado en ese momento.

En estos momentos, Alicia trabaja cerca de casa como profesora en una guardería, donde gana 1.300 euros (netos) al mes, pero Luis tiene que desplazarse unos 50 km al día (ida y vuelta) para poder ir a la empresa donde trabaja. Gana 1.500 euros (netos) al mes.

Tras cubrir los gastos de la boda y los de adquisición y adecuación del piso donde viven, les quedaron unos ahorros de 20.000 euros, y ahora se plantean qué hacer, ya que Luis necesita un coche nuevo.

Para la adquisición/uso del nuevo vehículo, con un precio de entre 32.000 y 35.000 euros, se les plantean dos opciones:

- a. Pedir un préstamo por importe máximo de 32.000 euros con las siguientes condiciones financieras para comprar un coche de gasolina:
 - i. Tipo de interés fijo al 10% anual.
 - ii. Comisión de apertura del 2% y de cancelación anticipada del 0,50%.

- b. Solicitar un *renting* de un vehículo eléctrico con las siguientes características:
 - i. Duración del *renting*: 4 años.
 - ii. Entrada inicial: pago en efectivo del 7% del valor del coche (sobre 35.000 euros).
 - iii. Pago mensual: 450 euros.
 - iv. Gastos incluidos: seguro y mantenimientos.
 - v. Limitación de kilómetros anuales: 22.000.
 - vi. Al finalizar los 4 años, se podrá devolver el coche al concesionario o adquirir su propiedad pagando su valor residual.

Luis y Alicia piden de nuevo consejo a Víctor.

Cuestiones:

1. ¿Cuál de las dos opciones señaladas, con relación al acceso a un vehículo, sería la preferible para Luis y Alicia? ¿El mayor coste de adquisición del vehículo eléctrico puede quedar compensado económicamente de algún modo?

2. ¿Cómo podrían afectar la inflación y el coste de la electricidad en la decisión que se adopte por la pareja? ¿Podría tener sentido pagar más por el vehículo a cambio de un menor impacto ambiental?

3. Dado que Luis y Alicia también se plantean qué hacer con sus ahorros, ¿cómo podrían organizar sus finanzas en función de la modalidad de uso/adquisición del vehículo que finalmente les interese?